

**COMUNE DI PARTINICO**  
PROV. DI PALERMO



<b>Settore Tecnico ed attività produttive</b>
Il Responsabile del Settore : Ing. Gallo Giuseppe

SETTORE n.6 LL.PP.e Servizi Ambientali

**Determinazione R.G. N° 134 del 20-12-2016**

<b>OGGETTO</b>	Approvazione schema di contratto modificato dei <i>“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII”</i>
Responsabile del Settore: Ing. Gallo Giuseppe	
Responsabile del Procedimento: Benedetto Napolitano	
Ufficio Proponente:	

**TRASMESSA ALL'ALBO IL 21-12-2016**

Settore n° 6  
ATTO n° 122

Del 19 DIC. 2016

IL Responsabile del procedimento di cui all'art.5 della L.R. 30.04.1991 n.10 ai sensi dell'art. 2 della medesima legge propone l'adozione della seguente proposta di determinazione, di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza avente per

Oggetto: Aggiudicazione definitiva "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII " alla ditta Geotek srl , CIG 6407671163 CUP D84H1500075002 ed accertamento di Entrata finanziamento

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n° 52 del 03/04/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII , dell'importo complessivo di €. 739.326,77 costituito dai seguenti elaborati :

**R ELABORATI DI RILIEVO**

<input type="checkbox"/>	02	stralcio catastale	SCALA 1:2.000
<input type="checkbox"/>	02	Aerofotogrammetria	SCALA 1:5.000
<input type="checkbox"/>	02	Stralcio P.R.G.	SCALA 1:10.000

**D RELAZIONI E DOCUMENTAZIONI**

<input type="checkbox"/>	01	Relazione Generale e quadro economico
<input type="checkbox"/>	05	Relazione Tecnica-Specialistica Impianti tecnologici
<input type="checkbox"/>	11	Schema di contratto
<input type="checkbox"/>	12	Capitolato Speciale di Appalto

**P ELABORATI DI PROGETTO**

<input type="checkbox"/>	03	Planimetria, prospetti e sezioni Stato di fatto	SCALA 1:1000
<input type="checkbox"/>	04	Planimetria, prospetti e sezioni di progetto	SCALA 1:1000
<input type="checkbox"/>	06	Layout impianto elettrico e impianto climatizzazione	SCALA 1:1000
<input type="checkbox"/>	07	Particolari costruttivi	VARIE
<input type="checkbox"/>	14	Cronoprogramma	
<input type="checkbox"/>	15	Piano di manutenzione	

**E ELABORATI ECONOMICI**

<input type="checkbox"/>	10	Analisi dei prezzi
<input type="checkbox"/>	09	Elenco prezzi
<input type="checkbox"/>	08	Computo metrico estimativo
<input type="checkbox"/>	18	Stima competenze tecniche

**E ELABORATI SICUREZZA**

<input type="checkbox"/>	16	Piano di sicurezza e di coordinamento e fascicolo dell'opera
<input type="checkbox"/>	13	Incidenza manodopera
<input type="checkbox"/>	17	computo oneri di attuazione della sicurezza

CONSIDERATO che con D.D.G. n.2726 del 27/05/2015 l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale – è stato

approvato in via definitiva il Piano Regionale Triennale per gli interventi di Edilizia Scolastica per il triennio 2015 – 2016 - 2017 , cui all'elenco n° d'ord. 43 si trova inserito il Comune di Partinico con la scuola materna Papa Giovanni XXIII di Via Pier Santi Mattarella per l'importo di € 739.326,77

CONSIDERATO che con propria Determina n.446 del 15/4/2016 si aggiudicavano in via definitiva alla ditta GEOTEK srl i lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII per l'importo netto di € 547.103,64 oltre IVA al 10%.

CONSIDERATO che è in corso la stipula del contratto di appalto con la ditta GEOTEK srl

CONSIDERATO che l'Ufficio "lavori pubblici" del Settore n°6 LL.PP. e Servizi Ambientali ha rilevato che lo schema di contratto approvato dall'amministrazione , contestualmente al progetto esecutivo , con delibera di G.M. n.52 del 3/4/2015 , non tiene conto di sopravvenuti atti successivi inerenti alle modalità di pagamento in acconto dei lavori in oggetto finanziati dalla Regione Siciliana – Assessorato alla P.I. – quali :

- 1) Convenzione stipulata in data 23 gennaio 2016 fra il Comune di Partinico ed il Dipartimento Reg. Edilizia Scolastica con la quale viene regolamentato il finanziamento dei lavori in oggetto , e cui l'art.5 disciplina le modalità di erogazione del finanziamento secondo la seguente tempistica :
  - entro il 1° marzo di ciascun anno, con valuta di erogazione il 25 marzo successivo ;
  - entro il 1° luglio di ciascun anno, con valuta di erogazione il 25 luglio successivo;
  - entro il 1° ottobre di ciascun anno con valuta di erogazione il 25 ottobre successivo.
- 2) La Delibera dell'A.N.A.C. n. 781 del 20.07.2016 con la quale esprime il parere di obbligatorietà dell'anticipazione del prezzo di appalto del 20% all'impresa affidataria di lavori , i cui affidamenti sono stati effettuati entro il periodo compreso fra il 1/3/2015 ed il 31/12/2015 , ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 21 giugno 2013 n.69 , anche se la lex specialis prevede il contrario, quale l'appalto dei lavori in oggetto.

RITENUTO necessario adeguare, alle disposizioni sopra enunciate, l'articolo dei pagamenti in acconto dello schema di contratto dei lavori in oggetto, allegato al progetto esecutivo approvato dalla G.M. con atto n. 52 del 3/4/2015 ,

### **PROPONE al Responsabile del Settore n°6 LL.PP. e Servizi Ambientali**

1. **APPROVARE** , per i motivi espressi in premessa , la modifica allo schema di contratto di appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna Papa Giovanni XXIII, e precisamente sostituendo l'articolo 7 dei " pagamenti in acconto" come segue :

#### *Art. 7 - Pagamenti in acconto ed anticipazione sul prezzo*

*L'impresa affidataria dei lavori in oggetto avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga la cifra di euro 60 000,00 (sessantamila/00); contestualmente saranno pagati anche gli importi per le misure di sicurezza relativi ai lavori dello stato d'avanzamento e manodopera che non sono soggetti a ribasso d'asta.*

*I lavori a corpo saranno pagati in base alla percentuale realizzata.*

*Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto è fissato, in giorni quarantacinque (45 giorni) a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.*

*Il termine per disporre i pagamenti degli importi dovuti in base al certificato emesso dal R.U.P. , a seguito "Convenzione " del 23/01/2016 fra la Regione Siciliana – Dipartimento*

dell'istruzione – servizio edilizia scolastica – ed il Comune di Partinico con la quale viene regolamentato il finanziamento dei lavori in oggetto, e cui l'art.5 disciplina le modalità di erogazione del finanziamento secondo la seguente tempistica:

- entro il 1° marzo di ciascun anno, con valuta di erogazione il 25 marzo successivo;
- entro il 1° luglio di ciascun anno, con valuta di erogazione il 25 luglio successivo;
- entro il 1° ottobre di ciascun anno con valuta di erogazione il 25 ottobre successivo.

è fissato in giorni trenta (30 giorni) a decorrere dalla data di valuta di erogazione della Regione Siciliana con la seguente tempistica:

- entro il 25 aprile di ciascun anno;
- entro il 25 agosto di ciascun anno;
- entro il 25 novembre di ciascun anno.

Ai sensi e per gli effetti del predetto art.5, primo capoverso, della citata "Convenzione" del 23/01/2016 fra La Regione Siciliana ed il Comune di Partinico, l'Amministrazione Appaltante chiederà un anticipo pari al 20% del finanziamento dei lavori in oggetto al fine di concederlo all'impresa affidataria quale anticipazione del prezzo contrattuale ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 21 giugno 2013 n.69, in quanto l'appalto è stato affidato nel periodo compreso fra il 1/3/2015 al 31/12/2015, ed in conformità al parere cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 781 del 20/7/2016.

Partinico, lì 20/12/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Napolitano



### IL Responsabile del Settore n°6 LL.PP. e Servizi Ambientali

**Esaminata** la proposta del responsabile del Procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti, e che assumono motivazione del presente provvedimento;

#### VISTI:

- l'art.107 del D.to L.gs. n. 267 del 18/08/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"
- Gli art. 183 e 184 del Decreto Legislativo n.267/2000 che disciplina le procedure di assunzioni, prenotazioni e impegni di spese nonché le procedure di liquidazione;

### DETERMINA

Fare propria la superiore proposta che qui si intende ripetuta e trascritta di oggetto: Approvazione schema di contratto modificato dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza scuola materna Papa Giovanni XXIII"

Partinico, lì 20/12/2016

Il Resp.le del Settore n°6  
Ing. Gallo Giuseppe

